

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПУСТУЮЩИХ ДОМАХ И СВЕДЕНИЯ О ПОИСКЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ

На основании Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами», в связи с неиспользованием в течение последних трех лет подряд и не предоставления письменного уведомления о намерении использовать жилой дом для проживания, Островецкий районный исполнительный комитет ставит в известность лиц имеющих право владения и пользования таким домом о предстоящем признании жилого дома **пустующим**.

До принятия Островецким районным исполнительным комитетом решения о признании жилого дома пустующим домом, лица имеющие право владения и пользования таким домом, имеют право обратиться в течение **двух месяцев** с даты опубликования настоящего **извещения** в Островецкий районный исполнительный комитет с письменным уведомлением о намерении использовать пустующий дом для проживания, а также обязаны принять **в течение одного года** меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования его по назначению (целевому назначению), в том числе путем осуществления **реконструкции** либо **капитального ремонта** жилого дома.

Уведомление подается лично или направляется по почте заказным почтовым отправлением, либо нарочным (курьером), либо по электронной почте или факсимильной связи с приложением копии документа, удостоверяющего личность лица, которое представляет уведомление по установленной законодательством форме в срок, установленный в извещении по адресам: **231201, г. Островец, ул. Октябрьская, 8, отдел архитектуры и строительства Островецкого райисполкома, тел. 8(01591) 3-02-58, эл.почта arhit@ostrovets.gov.by, 231233 аг. Рытань, ул.Первомайская,1, Рытанский сельский исполнительный комитет, тел. 8 (01591) 28596, 28493, эл.почта sel_rytan@ostrovets.gov.by**





Сведения о поиске правообладателей:


-Островецкий районный исполнительный комитет, в целях сокращения количества пустующих домов на территории Островецкого района, разыскивает наследников, место фактического проживания либо место нахождения правообладателей пустующих домов расположенных по следующим адресам:

Дата опубликования 29.03.2024 года

РЫТАНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

местонахождение дома	Рытанский сельсовет д. Стипины	Рытанский сельсовет д. Стрипуны	Рытанский сельсовет д. Подлипяны	Рытанский сельсовет д. Литвяны
----------------------	---	--	---	---

				
перечень лиц, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Слипико Викентия Егоровна, умерла в 1980-е годы, наследники не установлены	Мацулевич Станислав Францевич, умер 15.08.2021, наследники не установлены	Рекеть Станислав Иосифович, умер 27.03.1973, наследники не установлены	Нарейко Владислава Клементьевна, умерла в 1987 году, наследники не установлены
срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	С 1982 года	с 2021 года	С 1973 года	С 1987 года
внесение платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещение расходов на электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам, уплата налога на недвижимость, земельного налога	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений
Размер жилого дома	Нет сведений	Нет сведений	Нет сведений	Нет сведений
площадь дома	46,0 м ²	59,0 м ²	63,0 м ²	42,0 м ²
дата ввода в эксплуатацию жилого дома	1920 год	1948 год	1920 год	1919 год
материал стен	дерево	дерево	дерево	дерево
этажность	1	1	1	1
подземная этажность	нет	нет	нет	нет
составные части и принадлежности жилого дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	жилой дом -степень износа 100% (разрушен)	Веранда дощатая,сарай бревенчатый - степень износа – 80 %	Два бревенчатых сарая - степень износа 90,0 %, дом – степень износа 90%	бревенчатый сарай – разрушен,степень износа 100 %
нахождение жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, а также информация о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии

природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма				
сведения о земельном участке (площадь, вид права, ограничения (обременения) прав на земельный участок	Не зарегистрирован	Не зарегистрирован	Не зарегистрирован	Не зарегистрирован
местонахождение дома	Рыганский сельсовет д. Гваздианы			
				
перечень лиц, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Мазуро Вацлав Степанович, умер 29.03.2021 года, наследники не установлены			
срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	С 2021 года			
внесение платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещение расходов на электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам, уплата налога на недвижимость, земельного налога	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений			
Размер жилого дома	Нет сведений			
площадь дома	54,4 м ²			
дата ввода в эксплуатацию жилого дома	1930			
материал стен	дерево			
этажность	1			

подземная этажность	нет			
составные части и принадлежности жилого дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	сарай бревенчатый, колодец-степень износа 80%			
нахождение жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, а также информация о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии			
сведения о земельном участке (площадь, вид права, ограничения (обременения) прав на земельный участок	Не зарегистрирован			

Информацию необходимо предоставить в отдел архитектуры и строительства Островецкого районного исполнительного комитета (231210, г. Островец, ул. Октябрьская, 8, тел. 8(01591) 3-02-58, эл.почта arhit@ostrovets.gov.by или 231233 аг. Рытань, ул.Первомайская,1, Рытанский сельский исполнительный комитет, тел. 8 (01591) 28596, 28493, эл.почта sel_rytan@ostrovets.gov.by.